

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 77

Valtuustoaloite Hatanpään sairaalan vuodeosastojen lämpötilojen normalisoimiseksi hellekausina - Petri Siuro

TRE:2046/05.00.01/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Ekholm Virpi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja kiinteistöpäällikkö
Tanja Tiihonen, puh. 0400 289 161, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Salmi Pekka, Johtaja

Päätösehdotus

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Valtuutettu Petri Siuron valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto
merkitään tiedoksi. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa mainittuihin
toimenpiteisiin.

Perustelut

Valtuutettu Petri Siuro esittää valtuustoaloitteessaan ilmastoinnin
uudistamista Hatanpään sairaalan vuodeosastojen lämpötilojen
normalisoimisen hellekausina.

Tampereen kaupunki on vuokrannut Hatanpään kantasairaala 18 609
m2 vuoteen 31.7.2033 saakka Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Loppuosa
kantasairaala ja puistosairaala kokonaisuudessaan on vuokrattu
sosiaali- ja terveyspalveluista annetun lain perusteella siirtymäajaksi
1.1.2023 alkaen Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Siirtymäajan
vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2026. Siirtymäajan jälkeen kaupungin
on joko myytävä sote-kiinteistöt tai yhtiöitettävä ne jatkaakseen
vuokrausta. Tampereen kaupunki on linjannut, että se pyrkii luopumaan
sote-kiinteistöistä ja käy neuvotteluja Hatanpään kanta- ja puistosairaalan
myymisestä Pirkanmaan hyvinvointialueelle.

Kiinteistö on vuokrattu siinä kunnossa ja niillä varusteilla kuin mitä se on
vuokrauksen alkaessa ollut. Hatanpään sairaalassa ei ole koko
rakennuksen kattavaa jäähdytysjärjestelmää, mutta osastoilla voi olla
yksittäisiä jäähdytettyjä huoneita ja joissakin tapauksissa osastokohtaisia
järjestelmiä. Yksittäisiä jäähdytysratkaisuja on toteutettu aiempina

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

vuosina joko vuokralaisen tekeminä työtilauksina tai laajempien korjaus- ja muutostöiden yhteydessä.

Tampereen kaupunki vastaa vuokrasopimuksen mukaisesti nykyjärjestelmien kunnosta ja ylläpidosta. Järjestelmien toimintaa seurataan jatkuvasti ja kaupunki on myös varmistanut, että tällä hetkellä järjestelmä toimii siten kuin se on suunniteltu. Toiminnan kehittämistä on tehty yhdessä vuokralaisen kanssa pääsääntöisesti vuokravaikutteisten investointien kautta. Tampereen kaupunki on tehnyt Tampereen Sähkölaitoksen kanssa alueellisen kaukojäähdytyksen toteutuksen mahdollistavan sopimuksen.

Tällä hetkellä ei ole vuokralaisen kanssa neuvotteluissa tai suunnitteilla jäähdytykseen liittyviä vuokravaikutteisia investointeja.

Tiedoksi

Petri Siuro, Virpi Ekholm, Niko Suoniemi, Tanja Tiihonen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 9.6.2026 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Tampere
09.06.2026

Hanna Sandström
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§77

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)